# 太康县城郊路与未来路交叉口西南角地块

# 控制性详细规划公示

该地块位于原总体规划中确定的西北部生活片区，城郊路与未来路交叉口的西南角、太康县第二人民医院西侧，地理位置优越。

该地块用地性质为医院用地（A51），建设用地面积分别为：4230.63平方米。

具体指标如下：

**地块控制指标一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **地块编号** | | **C-03-06** |
| **用地性质** | | A51 |
| **用地名称** | | 医院用地 |
| **用地面积（m2）** | | 4230.63 |
| **容积率** | | ≤2.0 |
| **建筑密度（%）** | | ≤25 |
| **建筑高度（m）** | | ≤60 |
| **绿地率（%）** | | ≥30 |
| **停车位** | **机动车位** | 1.5～2.0车位/百平方米建筑面积 |
| **非机动车位** | 6.0车位/百平方米建筑面积 |